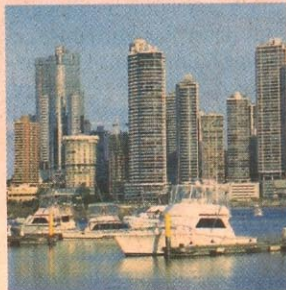


IN CRESCITA

## A Panama si cerca la residenza

Scommettendo sull'acquisto di un casa in una location emergente i margini di rischio sono un po' più alti, ma appunto per questo le prospettive d'investimento più interessanti. Ovviamente c'è location e location. Prendiamo ad esempio Panama: «Se fino a circa un anno fa – sottolinea Federico Maria Ionta, a.d. di First the real estate – era considerata per compratori europei (italiani, francesi e spagnoli), un mercato solo da investimento, oggi la situazione interna più sicura sta spingendo molto la domanda». E non solo per le vacanze: «Le richieste – prosegue Ionta – arrivano anche da imprenditori in vari settori come il tessile, l'alberghiero-turistico e il finanziario in cerca di casa per trasferirsi poi in pianta stabile con la propria attività». Sempre a livello internazionale da segnalare destinazioni come Colombia e Vietnam, oppure in Messico in Baja California. «Sono mete da tenere d'occhio nei prossimi tre anni – è sempre Ionta ad aggiungere – dove i prezzi oggi sono molto convenienti e potrebbero salire anche di molto in futuro».

CORBIS



**Panama.** La città nuova è sorta dal nulla negli anni Settanta